

## DUPLEX EN URBANIZACION CON PISCINA EN CARTAGENA CIUDAD

Ref: prv0925



Vivienda tipo dúplex, de 95 m<sup>2</sup>, con tres dormitorios amplios , 2 baños completos, dormitorio principal con vestidor y salón de buen tamaño. Cocina amueblada con zona office y salida a un patio con lavadero cerrado. Está en perfecto estado de conservación, donde no tendrá que hacer reformas. Dispone de una porche delantero para poder hacer sus estancias mas agradables. Aire acondicionado con calor por conductos, con máquinas independientes para la zona de arriba y la de abajo. Suelos de gres, con escalera de mármol, puertas de madera de pino, siendo la de entrada blindada y ventanas con cristal climalit con rejillas excepto en dorm. principal. El garaje ( de unos 60m<sup>2</sup>) con acceso desde la vivienda está situado en el sótano, con doble puerta ignífuga y zona independiente dividido en dos estancias con puerta de separación para zona de ocio también. Situado a pocos minutos del centro de Cartagena y junto a la salida a la autovía. Además, podrá disfrutar de la piscina comunitaria para que se encuentre viviendo con todas las comodidades para disfrutar en verano. No deje pasar la oportunidad, visítela y déjese enamorar.

: : : 30203  
: 2003 : 3 : 2  
: 95



---

**179.000€**