

**PISO REFORMADO EN ZONA DE ENSANCHE**

**Ref:** prv0743



Bonito piso acogedor cerca de la pista de Atletismo muy luminoso en zona tranquila e ideal para inversión por proximidad a Universidades.

Tiene 80m<sup>2</sup>, distribuidos en 3 luminosos dormitorios, 1 baño con amplio plato de ducha y ventana a la galería, salón con salida a un pequeño balcón y cocina totalmente equipada con galería. Dispone de armario empotrado en una de las habitaciones.

Está reformado desde hace un año de todo, excepto la cocina que está de origen. Orientación este. Suelo de parquet, pintura lisa y carpintería interior de madera lacada en blanco con puerta de acceso a la vivienda semi blindada. Ventanas de climalit oscilobatientes, excepto las del salón, cocina y galería que son de aluminio.

No dispone de ascensor, pero se está barajando la posibilidad de ponerlo por fuera del edificio.

En la comunidad van incluido los gastos de agua y basura.

Sistema de alarma con Securitas Direct.

Llámanos y le informaremos sin compromiso.

: : : 30203  
: 3 : 1 : 80



**59.500€**